

# **Obec Pataš, 929 01 Pataš č. 87**

V Pataši, 19.05.2026

**Vec: Zverejnenie zámeru Obce Pataš previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Výpis z uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pataši konaného dňa 18.05.2026 na Obecnom úrade Pataš**

## **Uznesenie č. 13c/2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pataš, **schvaľuje** zámer a spôsob prevodu (predaja) nasledovného majetku obce:

- parc. CKN č. 1452/60 (záhrada) vo výmere 263 m<sup>2</sup>, ktorá nehnuteľnosť je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, kat. odbor, v kat. území Pataš, na LV č. 365 ako výlučné vlastníctvo obce (t. j. veľkosť jej spoluvlastníckeho podielu činí 1/1 v pomere k celku),

a to formou kúpnej zmluvy v prospech žiadateľky (kupujúcej): Monika Pavlechová, rod. Pavlechová, nar. 1987, trvale bytom Pataš, Pastúchy č. 164, do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu vo výške 5300 EUR, podľa ust. § 9a ods. 15/ písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z čl. 13, ods. 4/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pataš: „ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne“, nakoľko parc. CKN č. 1452/60 sa nachádza za nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky (viď LV č. 195) a tiež je už dlhšiu dobu ňou resp. jej právnymi predchodcami užívaná.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce bola stanovená znaleckým posudkom znalca, Ing. Monikou Tóthovou pod číslom 29/2026 zo dňa 15.05.2026, a to vo výške 5300 EUR.

Počet poslancov OZ Obce Pataš : 7

Počet poslancov OZ Obce Pataš prítomných na zasadnutí: 5